Městský úřad Lipník nad Bečvou

Stavební úřad
náměstí T. G. Masaryka 89, 751 31 Lipník nad Bečvou
Datová schránka: 6pxbwa9

Vaše čj.:	
Ze dne:	
Naše spis. zn.:	MU/26114/2018/501
Naše čj.:	MU/15500/2019/SÚ-UŘO1
Počet stran:	27
Počet příloh:	1
Počet stran/svazků příloh:	3
Počet a druh příloh v digit. podobě:	1, 3x situace
Spis. znak/skart. režim:	328.3/A 5
Vyřizuje:	Radmila Barfusová
Telefon:	581 722 225
E-mail:	rbarfusova@mesto-lipnik.cz
Datum:	28.08.2019
Vypraveno dne:	

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ č. 10/2019

Výroková část:

Městský úřad Lipník nad Bečvou, Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 28.11.2018 podala

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín
zastoupena na základě plné moci
Ing. Rudolfem Pospíšilem, IČO 65149386, Partyzánská č.p. 1710/5, 750 02 Přerov

(dále jen "žadatel"),

a na základě tohoto posouzení **vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Žákovice, obnova DTS, NNv, NNk

na pozemcích parc. č. st. 1 (zastavěná plocha), parc. č. 2/1 (ostatní plocha), parc. č. 2/4 (ostatní plocha), parc. č. 7 (ostatní plocha), parc. č. 8 (ostatní plocha), parc. č. 9/1 (ostatní plocha), parc. č. st. 46 (zastavěná plocha), parc. č. st. 47 (zastavěná plocha), parc. č. st. 58 (zastavěná plocha), parc. č. st. 77 (zastavěná plocha), parc. č. st. 78 (zastavěná plocha), parc. č. st. 84 (zastavěná plocha), parc. č. st. 103 (zastavěná plocha), parc. č. st. 123/1 (zastavěná plocha), parc. č. st. 124/2 (ostatní plocha), parc. č. st. 126 (zastavěná plocha), parc. č. 139/2 (zahrada), parc. č. st. 146 (zastavěná plocha), parc. č. st. 171 (zastavěná plocha), parc. č. st. 172 (zastavěná plocha), parc. č. st. 177 (zastavěná plocha), parc. č. st. 178 (zastavěná plocha), parc. č. st. 192 (zastavěná plocha), parc. č. st. 184/1 (zastavěná plocha), parc. č. 666 (ostatní plocha), parc. č. 795/4 (zahrada), parc.č. 779/2 (ostatní plocha), parc. č. 1137 (zahrada), parc. č. 1143 (ostatní plocha), parc. č. 1157 (ostatní plocha), parc. č. 1478 (ostatní plocha), parc. č. st. 185/1 (zastavěná plocha),

parc. č. st. 185/2 (zastavěná plocha), parc. č. st. 191 (zastavěná plocha), parc. č. st. 42 (zastavěná plocha), parc. č. 10 (ostatní plocha), parc. č. st. 28 (zastavěná plocha), parc. č. st. 16 (zastavěná plocha), parc. č. st. 17 (zastavěná plocha), parc. č. st. 18 (zastavěná plocha), parc. č. st. 19 (zastavěná plocha), parc. č. 275/1 (ostatní plocha), parc. č. st. 21 (zastavěná plocha), parc. č. st. 22 (zastavěná plocha), parc. č. st. 202 (zastavěná plocha), parc. č. st. 203 (zastavěná plocha), parc. č. st. 207 (zastavěná plocha), parc. č. 795/1 (ostatní plocha), parc. č. st. 211 (zastavěná plocha), parc. č. st. 777 (zastavěná plocha), parc. č. 669 (ostatní plocha), parc. č. st. 116 (zastavěná plocha), parc. č. st. 13 (zastavěná plocha), parc. č. st. 11 (zastavěná plocha), parc. č. 249/3 (ostatní plocha), parc. č. st. 249/2 (zastavěná plocha), parc. č. 249/5 (ostatní plocha), parc. č. st. 219/3 (zastavěná plocha), parc. č. 219/4 (ostatní plocha), parc. č. 778/2 (ostatní plocha), parc. č. st. 219/3 (zastavěná plocha), parc. č. 1372 (ostatní plocha), parc. č. 1452 (ostatní plocha), parc. č. 667/3 (ostatní plocha), parc. č. 668/2 (ostatní plocha), parc. č. 668/9 (ostatní plocha), parc. č. 687 (ostatní plocha), parc. č. 769 (ostatní plocha), parc. č. 795/1 (ostatní plocha), parc. č. 1454 (ostatní plocha), parc. č. 1456 (ostatní plocha), parc. č. 673 (ostatní plocha), parc. č. st. 221 (zastavěná plocha), parc. č. st. 222 (zastavěná plocha), parc. č. st. 223 (zastavěná plocha), parc. č. 228/3 (ostatní plocha), parc. č. 275/2 (zahrada), parc. č. st. 229 (zastavěná plocha), parc. č. st. 272/4 (zastavěná plocha), parc. č. st. 273/1 (zastavěná plocha), parc. č. st. 273/5 (zastavěná plocha), parc. č. st. 273/6 (zastavěná plocha), parc. č. st. 279/8 (zastavěná plocha), parc. č. st. 279/10 (zastavěná plocha), parc. č. st. 279/11 (zastavěná plocha), parc. č. st. 279/17 (zastavěná plocha), parc. č. st. 279/18 (zastavěná plocha), parc. č. st. 278/2 (zastavěná plocha), parc. č. st. 277/2 (zastavěná plocha), parc. č. st. 40/1 (zastavěná plocha), parc. č. st. 35 (zastavěná plocha), parc. č. st. 34 (zastavěná plocha) a parc. č. st. 31 (zastavěná plocha)

v katastrálním území (dále jen: „k.ú.“) **Žákovice**

(dále jen "stavba").

Popis stavby:

Jedná se o liniovou stavbu rekonstrukce stávajícího venkovní vedení NN (distribuční sítě NN), která bude prováděna z důvodu jeho špatného stavu. V rámci této stavby tak bude v centrální části obce Žákovice nahrazeno stávající venkovní vedení NN novým zemním kabelovým vedením NN typu AYKY – J3x120+70, a to včetně nových přípojkových skříní typu SS200 a SS100 a rozpojovacích kabelových skříní SR 601. Stávající venkovní vedení rozvodu NN bude včetně střešníků, stožárů, svodů do SP, svodičů přepětí a rozvaděčů NN demontováno. Nové kabelové vedení NN bude uloženo v zemi, v chráničce KORUFLEX Ø 110. Jednotlivá odběrná místa budou smyčkována přes kabelové pojistkové skříně SS200 a SS100 a rozpojovací skříně SR 601. Přepojení odběratelů bude provedeno na stejných místech.

Stávající odběrná místa, připojená z venkovního vedení NN budou přepojena na stávající elektroinstalace RD kabely CYKY – J4x10 a CYKY – J4x16

V rámci této stavby bude provedena také výměna stávajících distribučních transformoven PR_3335 (2,5 sloupová) na parc. č. 249/3 a PR_3336 (4 sloupová) na parc. č. 1157. Tyto transformovny budou nahrazeny za nové – jednosloupové BTS 400, umístěné na stávajících stanovištích a připojené ze stávajícího venkovního vedení VN 3x22 kV, 50 Hz. Nové BTS 400 budou vybaveny pojistkovými spodky VN s omezovači přepětí, podestou pro transformátor, rozvaděčem NN 630A šestivývodovým a zemnící soustavou. Bude instalován nový olejový hermetizovaný transformátor 160 kVA, převod 22/0,4 kV.

V nesouvislé zástavbě mimo zastavěné území dále dojde k výměně stávajících sloupů za nové, umístěné na původním místě a stávající venkovní vedení NN AlFe 4x35, směr mlýn na parc. č. 1478, bude nahrazeno novým venkovním vedením typu AES 4x95. Přepojení odběratelů bude rovněž provedeno na stejných místech.

Venkovní vedení NN AlFe 4x35 směr mlýn na parc. č. 1287, které napájí odběrná místa v prostoru Žákovického mlýna bude demontováno a bude nahrazeno novým venkovním vedením typu ES 4x95. Přepojení odběratelů bude rovněž provedeno na stejných místech.

Odběr směr výletiště se napojí z kabelové skříně SR601 R23 u domu č.p. 91 kabelem AYKY – J3x120+70, ukončeným v SS100/P, na začátku cizího vedení NN AlF – 4x16, přepojení bude do stávající SP100.

Cizí venkovní vedení NN AES (soukromá farma), umístěné na parc. č. 1157, bude odpojeno ze stávající DTS PR_3336 a přepojeno na nový zemní kabel AYKY – J 3x120+70 umístěný na parc. č. 769. Odbočení kabelu bude provedeno smyčkově do kabelové skříně SS100/P, umístěné na hranici parc. č. 1143 a parc. č. 1139/2, vedle parc. č. 769. Současně s přepojením odběru se provede přeložení skříní PER 2 a PS z parc. č. 1157 na nové stanoviště na parc. č. 1143. Cizí vedení NN se napojí z SS 100/P kabelem AYKY – J 4x25 ukončeným na stávajícím cizím sloupě venkovního vedení NN na parc. č. 1143. Stávající jištěný odběr je 3x63 A.

Stávající DTS PR_3336 na parc. č. 1157 bude demontována a nahrazena novou DTS PR_0187, umístěnou na původním místě.

Přepojení stávajících odběrných míst u RD bude provedeno kabelem CYKY – J4x10, vývodem z projektovaných kabelových skříní SS100 a SS200 a ukončením ve stávajících přípojkových skříních elektrické energie u RD před ER. Provedení přepojení na kabelové rozvody přes kabelové přípojkové skříně SSS100, SS200 bude odpovídat platným PNE, ČSN a standardům ČEZ Distribuce, a.s. Skříně umísťované do výklenků zateplených objektů budou vybaveny obložením do hořlavého podkladu.

Umístění stavby vyplývá ze zákresu do katastrálního situačních výkresů v měřítku 1:1000 a 1:2000, které jsou nedílnou přílohou tohoto rozhodnutí.

<u>Pro umístění a provedení stavby se stanoví tyto podmínky</u>:

1. Stavba bude umístěna *na pozemcích parc. č. st. 1 (zastavěná plocha), parc. č. 2/1 (ostatní plocha), parc. č. 2/4 (ostatní plocha), parc. č. 7 (ostatní plocha), parc. č. 8 (ostatní plocha), parc. č. 9/1 (ostatní plocha), parc. č. st. 46 (zastavěná plocha), parc. č. st. 47 (zastavěná plocha), parc. č. st. 58 (zastavěná plocha), parc. č. st. 77 (zastavěná plocha), parc. č. st. 78 (zastavěná plocha), parc. č. st. 84 (zastavěná plocha), parc. č. st. 103 (zastavěná plocha), parc. č. st. 123/1 (zastavěná plocha), parc. č. st. 124/2 (ostatní plocha), parc. č. st. 126 (zastavěná plocha), parc. č. 139/2 (zahrada), parc. č. st. 146 (zastavěná plocha), parc. č. st. 171 (zastavěná plocha), parc. č. st. 172 (zastavěná plocha), parc. č. st. 177 (zastavěná plocha), parc. č. st. 178 (zastavěná plocha), parc. č. st. 192 (zastavěná plocha), parc. č. st. 184/1 (zastavěná plocha), parc. č. 666 (ostatní plocha), parc. č. 795/4 (zahrada), parc. č. 779/2 (ostatní plocha), parc. č. 1137 (zahrada), parc. č. 1143 (ostatní plocha), parc. č. 1157 (ostatní plocha), parc. č. 1478 (ostatní plocha), parc. č. st. 185/1 (zastavěná plocha), parc. č. st. 185/2 (zastavěná plocha), parc. č. st. 191 (zastavěná plocha), parc. č. st. 42 (zastavěná plocha), parc. č. 10 (ostatní plocha), parc. č. st. 28 (zastavěná plocha), parc. č. st. 16 (zastavěná plocha), parc. č. st. 17 (zastavěná plocha), parc. č. st. 18 (zastavěná plocha), parc. č. st. 19 (zastavěná plocha), parc. č. 275/1 (ostatní plocha), parc. č. st. 21 (zastavěná plocha), parc. č. st. 22 (zastavěná plocha), parc. č. st. 202 (zastavěná plocha), parc. č. st. 203 (zastavěná plocha), parc. č. st. 207 (zastavěná plocha), parc. č. 795/1 (ostatní plocha), parc. č. st. 211 (zastavěná plocha), parc. č. st. 777 (zastavěná plocha), parc. č. 669 (ostatní plocha), parc. č. st. 116 (zastavěná plocha), parc. č. st. 13 (zastavěná plocha), parc. č. st. 11 (zastavěná plocha), parc. č. 249/3 (ostatní plocha), parc. č. st. 249/2 (zastavěná plocha), parc. č. 249/5 (ostatní plocha), parc. č. st. 219/3 (zastavěná plocha), parc. č. 219/4 (ostatní plocha), parc. č. 778/2 (ostatní plocha), parc. č. st. 219/3 (zastavěná plocha), parc. č. 1372 (ostatní plocha), parc. č. 1452 (ostatní plocha), parc. č. 667/3 (ostatní plocha), parc. č. 668/2 (ostatní plocha), parc. č. 668/9 (ostatní plocha), parc. č. 687 (ostatní plocha), parc. č. 769 (ostatní plocha), parc. č. 795/1 (ostatní plocha), parc. č. 1454 (ostatní plocha), parc. č. 1456 (ostatní plocha), parc. č. 673 (ostatní plocha), parc. č. st. 221 (zastavěná plocha), parc. č. st. 222 (zastavěná plocha), parc. č. st. 223 (zastavěná plocha), parc. č. 228/3 (ostatní plocha), parc. č. 275/2 (zahrada), parc. č. st. 229 (zastavěná plocha), parc. č. st. 272/4 (zastavěná plocha), parc. č. st. 273/1 (zastavěná plocha), parc. č. st. 273/5 (zastavěná plocha), parc. č. st. 273/6 (zastavěná plocha), parc. č. st. 279/8 (zastavěná*

plocha), parc. č. st. 279/10 (zastavěná plocha), parc. č. st. 279/11 (zastavěná plocha), parc. č. st. 279/17 (zastavěná plocha), parc. č. st. 279/18 (zastavěná plocha), parc. č. st. 278/2 (zastavěná plocha), parc. č. st. 277/2 (zastavěná plocha), parc. č. st. 40/1 (zastavěná plocha), parc. č. st. 35 (zastavěná plocha), parc. č. st. 34 (zastavěná plocha) a parc. č. st. 31 (zastavěná plocha) v katastrálním území Žákovice, jak je zakresleno v situačních výkresech v měřítku 1:1000 a 1:2000, se zakreslením stavebních pozemků, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, které jsou součástí dokumentace, předložené k územnímu řízení, kterou vypracoval a ověřil Ing. Rudolf Pospíšil, ČKAIT 1201607, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb v 11/2018. Zhotovitel je povinen provést stavbu v souladu s tímto rozhodnutím stavebního úřadu a s ověřenou dokumentací. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. Pro realizaci stavby bude v souladu s ustanovením § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 3 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, zpracovaná dokumentace pro provádění stavby v rozsahu stanoveném v příloze č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
3. Při realizaci stavby budou respektována ochranná pásma stávajících sítí technického vybavení v řešené lokalitě v souladu s ustanovením ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
4. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem – zhotovitelem, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení prováděné stavby stavbyvedoucím. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění (zákon č. 360/1992 Sb. a zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů), vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění. Zhotovitel stavby je povinen provádět stavbu v souladu s tímto rozhodnutím stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývající ze zvláštních právních předpisů.
5. Stavebník - investor, zajistí před zahájením stavby vytyčení prostorové polohy stavby v souladu s tímto rozhodnutím osobou odborně způsobilou.
6. Staveniště bude organizováno v souladu s ustanovením § 24e vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.
7. Provádění překopů, skladování materiálů a stavební suti na veřejných prostranstvích a komunikacích bez předchozího povolení Obecního úřadu v Žákovicích není dovoleno.
8. Dokumentace pro provádění stavby, zpracovaná dle přílohy č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, bude obsahovat zákres a popis všech dotčených a ohrožených dřevin. Ochrana dřevin a ploch pro vegetaci bude zajištěna v plném rozsahu v souladu s ČSN 83 8061.
9. Stavba bude situována tak, aby nezasahovala do kořenové zóny stávajících stromů. Nelze-li ze závažných důvodů toto dodržet, musí být výkop v blízkosti dřevin proveden zásadně ručně tak, aby stávající dřeviny, rostoucí mimo les, byly vzdáleny alespoň 2,50 m. Inženýrské sítě musí být v kořenovém prostoru pokládány spodem pod kořeny (protlakem) a s využitím chráničky bez porušení kořenů s průměrem nad 3 cm.
10. Při znečištění pozemních komunikací zeminou nebo stavebními materiály zajistí žadatel neprodleně jejich vyčištění do původního stavu.
11. Při pracích je nutno dodržovat zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášku 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Pokud za vznik odpadu bude oprávněná stavební organizace, tj. původce odpadu, bude s odpadem nakládat v souladu s § 16 zákona o odpadech, v případě, že stavební práce bude provádět fyzická osoba, je povinna s odpadem nakládat v souladu s § 17 zákona o odpadech, tj. uzavřít smlouvu s obcí o odstranění odpadu nebo sama zajistit likvidaci odpadu v souladu se zákonem o odpadech.

12. V průběhu výstavby je investor povinen omezit znečišťování ovzduší vhodnými technologickými postupy a ochrannými opatřeními na minimum.
13. Při stavbě doporučujeme omezování úniku tuhých znečišťujících látek do okolí dostupnými technickými prostředky. Při znečištění pozemních komunikací – zeminou nebo stavebními materiály, je nutné vyčištění komunikací do původního stavu
14. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska – vodoprávního souhlasu pod § 17 odst. 1 písm. a) zákona č, 254/2001 Sb. o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, který vydal Magistrát města Přerova, Odbor stavebního řádu a životního prostředí, rozhodnutím ze dne 02.01.2019 pod č. j. MMPr/000763/2019/PeZ:
    - Při provádění stavebních prací nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod látkami závadnými ve smyslu ustanovení § 39 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, zejména ropnými látkami.
    - Při stavebních pracích bude postupováno tak, aby nedošlo k poškození stávajícího zatrubnění vodního toku.
    - Provádění prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě.
    - Odpady ze stavby budou likvidovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech.
    - Vlastník stavby musí udržovat svůj majetek v takovém stavu a dbát o jeho užívání způsobem, který nebude bránit průchodu velkých vod, průběhu povodně, případně znemožní odplavení tohoto majetku
    - Stavební mechanismy budou v takovém technickém stavu, aby nedošlo ke kontaminaci povrchových a podzemních vod ropnými látkami.
    - V případě použití nebezpečných látek, které by mohly negativně ovlivnit jakost povrchových vod, je nutné postupovat tak, aby bylo zabráněno jejich úniku.
15. Před zahájením výkopových prací na realizaci stavby je nutné zabezpečit vytýčení veškerých inženýrských sítí v místě stavby. Podmínky stanovené jednotlivými správci musí být respektovány. Budou provedena opatření tak, aby nemohlo dojít k jakémukoliv narušení těchto sítí, ať již výkopovými pracemi či obecně stavební činností. S průběhem sítí budou prokazatelně seznámeni pracovníci, kteří budou v místě sítě a v jejím ochranném pásmu provádět práce. Pokud by při provádění prací byl zjištěn výskyt neznámého podzemního vedení, bude o tom neprodleně uvědomen majitel tohoto vedení, který stanoví další podmínky pro provádění prací.
16. Po celou dobu stavby bude zajištěn bezpečný přístup osob ke všem dotčeným nemovitostem a jejich obslužnosti, včetně věcných břemen přístupu a cesty k sousedním nemovitostem, přes pozemky stavby. Vlastníci (uživatelé) budou vždy předem vyrozuměni o provádění prací v blízkosti jejich pozemků a staveb na nich. Po ukončení prací je stavebník povinen uvést pozemky, včetně staveb na nich, do původního stavu.
17. Při dotčení silnic III/43726 a III/43811 v k.ú. Žákovice budou dodrženy níže uvedené podmínky:
    - Křížení uvedených krajských silnic bude provedeno protlakem s uložením kabelu do chráničky (ochranné trubky). Jelikož z technologického hlediska není možné v jednom místě provést protlak, bude křížení provedeno překopem (den zahájení prací bude oznámen na Správu silnic Olomouckého kraje, Středisko údržby Jih (dále jen „SSOK“) minimálně 5 dnů předem, ihned po dokončení prací bude SSOK vyzvána k vyhotovení předávacího protokolu).
    - Den zahájení prací žadatel oznámí Správě silnic Olomouckého kraje, p. o., min. 5 dní předem. Po dokončení stavby vyzve žadatel Správu silnic Olomouckého kraje, p. o. k vyhotovení předávacího protokolu.
    - Zápichové jámy budou provedeny mimo vozovku, min. 1,0 m od obruby/nezpevněné krajnice.
    - Hloubka krytí bude dodržena min. 1,2 m pod niveletou stávající vozovky. Před záhozem zápachové jámy bude Správa silnic Olomouckého kraje, p.o. přizvána ke kontrole hloubky krytí nad provedeným protlakem (tel. 581 601 674). V případě nedodržení krytí bude požadováno provedení nového protlaku a odstranění všech závad vzniklých

v těsné blízkosti krajské silnice a nad špatně provedeným protlakem (deformace, trhliny, apod.).

- Překop bude proveden dle následujících podmínek: Hrany výkopu budou zařezány, vykopaná zemina nesmí být použita zpět k zásypu! Výkop bude zasypán štěrkodrtí fr. 0-63 a hutněn po vrstvách v tl. max. 20 cm., dále bude provedena konstrukce vozovky ve složení ACO11+ 50 mm, asfaltový spojovací postřik 0,2 kg/m2, ACL 16+ 60 mm, asfaltový spojovací postřik 0,7 kg/m2, ACL 22+ 70 mm, štěrkodrt ŠD 0-32 -200 mm. Konečná povrchová úprava, tj. vyfrézování 5 cm a znovu položení obrusné vrstvy 5 cm bude provedeno min. 1,0 m na každou stranu od hrany překopu (rozsah této úpravy bude stanoven přímo na místě stavby po provedeném zásahu) veškeré vzniklé styčné spáry budou prořezány a zality pružnou asf. zálivkou.
- V místech, kde dojde k souběhu kabelu podél krajských silnic, bude kabel energetického vedení umístěn min. 1,0 m od nezpevněné krajnice/obruby. Hloubka uložení kabelu v pomocných sil. pozemcích bude dodržena min. 1,0 m (před záhozem bude zástupce SSOK přizván ke kontrole hloubky krytí).
- Jakékoliv zařízení sloužící k rozvodu vedení a nacházející se nad úrovní terénu, bude umístěno mimo silniční pozemek.
- V případě jakékoliv změny stavby před dokončením oproti předložené dokumentaci bude změna konzultována se zástupcem Správy silnic Olomouckého kraje, p.o. a řešena jako změna stavby před dokončením, ke které je nutný souhlas Správy silnic Olomouckého kraje, p.o.
- Po dobu stavby je třeba výkop řádně označit a udržovat tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti silničního provozu.
- Stavební materiál a zemina nesmí výt ukládány na vozovku krajských silnic III/43726 a III/43811. Jakékoli znečištění krajské silnice způsobené stavbou, musí být okamžitě odstraněno.

18. V prostoru stavby se nachází nadzemní kabelové vedení NN, podzemní kabelové vedení NN a elektrická stanice v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.

    Žadatel zajistí ochranu zařízení energetické společnosti ČEZ Distribuce, a.s. v rozsahu daném zákonem č. 458/2000 Sb., příslušnými ČSN, PNE a níže uvedenými podmínkami tak, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození. V této souvislosti odpovídá za škody jak na zařízení energetické společnosti, tak za škody vzniklé na zdraví a majetku třetím osobám. Ochranu bezporuchového provozu zařízení energetické společnosti během stavby i po jejím dokončení zajistí sám nebo u svých dodavatelů zejména tím, že beze zbytku splní následující podmínky:

    ČEZ Distribuce, a.s., požaduje respektování minimálních vzdáleností stavby od nadzemního vedení NN, dle PNE 33 3301 a PNE 33 3302.

    Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení

    Ochranné pásmo podzemního vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídící, měřící a zabezpečovací techniky je stanoveno v § 46, odst. (5) zákona č. 458/2000 Sb., tj. zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění, a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 m po obou stranách kabelu.

    V ochranných pásmech podzemních vedení je třeba dodržovat následující podmínky:

    - Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytýčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
    - Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru.
    - Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 3050 (zemní práce) a při zemních pracích musí být dodržena Vyhl. č. 324/90 Sb.
    - Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektována a provedena zejména dle ČSN 73 60005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN EN 50341 – 3-19, ČSN EN 50423-1, ČSN 33 2000-5-52, PNE 33 3302.

- Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provoznímu útvaru ČEZ Distribuce, a.s. zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
- Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanizmy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
- Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN ISO 3864.
- Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu (příslušný provozní útvar ČEZ Distribuce, a.s.) vyzván ke kontrole uložení. Pokud toto organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si ČEZ Distribuce, a.s. právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
- Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
- Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
- Každé poškození zařízení ČEZ Distribuce, a.s. musí být okamžitě nahlášeno příslušnému provoznímu útvaru (v mimopracovní době případně na poruchovou linku tel. 840 850 860 nebo zákaznickou linku 840 840 840).
- Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
- Po dokončení stavby ČEZ Distribuce, a.s. nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení ČEZ Distribuce, a.s. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude ČEZ Distribuce, a.s. provádět na základě souhlasu s činností v tomto ochranném pásmu.

Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech nadzemních vedení

Ochranné pásmo nadzemního vedení podle § 46, odst. (3) energetického zákona, je souvislý prostor vymezený svislými rovinami po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě strany:
u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně:
- pro vodiče bez izolace 7 metrů (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31.12.1994, vyjma lesních průseků, kde rozsah ochranného pásma i do uvedeného data činí 7 metrů),
- pro vodiče s izolací základní 2 metry,
- pro závěsná kabelová vedení 1 metr,

u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně
- pro vodiče bez izolace 12 metrů (resp. 15 metrů u zařízení postaveného do 31.12.1994).
- pro vodiče s izolací základní 5 metrů

Poznámka: Nadzemní vedení nízkého napětí (do 1 kV) není chráněno ochranným pásmem. Při činnosti prováděných v jeho blízkosti (práce v blízkosti) je nutné dodržet vzdálenosti dané ČSN EN 50110-1 ed.2.

V ochranných pásmech nadzemních vedení je třeba dodržovat následující podmínky:
- Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrických vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem – vodičům blíže než 2 m (dle ČSN EN 50 110-1).
- Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení, a bude zamezeno vymrštění lana.
- Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí
- Je zakázáno, provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů – sloupů nebo stožárů
- Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.
- Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN EN 50 110-1.
- Pokud není možné dodržet první čtyři výše uvedené podmínky, je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle vyhlášky č. 50/1978 Sb., vypnutí a zajištění

zařízení, zaizolování živých částí) pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ke konkrétní stavbě.

- V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné o toto požádat minimálně 2 měsíce před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat zaizolování části vedení.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona, spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.

Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech elektrických stanic

Ochranné pásmo elektrické stanice je stanoveno v § 46, odst. (6), energetického zákona a je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti:
a) u venkovních el. stanic a dále stanic s napětím větším než 52 kV v budovách 20 metrů od oplocení nebo od vnějšího líce obvodového zdiva,
b) u stožárových elektrických stanic a věžových stanic s venkovním přívodem s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 7 m od vnější hrany půdorysu stanice ve všech směrech,
c) u kompaktních a zděných el. stanic s převodem z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 2 metry od vnějšího pláště stanice ve všech směrech,
d) u vestavěných el. stanic 1 metr od obestavění.

V ochranném pásmu elektrické stanice je dále zakázáno provádět činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti provozu stanice nebo zmenšující či podstatně znesnadňující její obsluhu a údržbu.

19. **Při provádění stavby dojde k dotčení** plynárenského zařízení (dále jen „PZ“), a to STL plynovodů dn 50, 63, 90, 110 PE a STL plynovodních přípojek, ve správě společnosti GasNet, s.r.o, zastoupeným GridServices, s.r.o. Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu PZ a plynovodních přípojek (ochranné pásmo je souvislý prostor v bezprostřední blízkosti plyn. zařízení vymezený svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti 1,0 m na obě strany od půdorysu plyn. zařízení, dle zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.

V tomto pásmu nesmí být umísťovány žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu. V ochranném pásmu PZ budou práce prováděny výhradně ručním způsobem, s největší opatrností, s použitím jednoduchého nářadí. Nesmí být použito stavebních mechanizmů. V místech, kde bude kabel při výkopech odkryt, je investor povinný zajistit jeho zabezpečení před poškozením tak, aby nebyl ohrožen spolehlivý provoz el. zařízení a bezpečnost osob.

PZ musí být zabezpečeno vhodným způsobem proti poškození.

Před zahájením stavby bude provedeno vytyčení PZ (http://www.gridservices.cz//ds-online-vytyceni-pz), následně bude během stavby probíhat kontrola PZ. Při křížení a souběhu inženýrských sítí požadujeme dodržení ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb., případně další předpisy a ČSN související s uvedenou stavbou.

Plynárenské zařízení musí být zabezpečeno vhodným způsobem proti poškození. Požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení.
Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (ochranné pásmo je souvislý prostor v bezprostřední blízkosti plynárenského zařízení vymezený svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti 1,0 m na obě strany od půdorysu plyn. zařízení – dle zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění).
V tomto pásmu nesmí být umísťovány žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu. V ochranném pásmu plynárenského zařízení budou práce prováděny výhradně ručním způsobem.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenské zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Křížení a souběh NN přípojky s plynovodním zařízením musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2. Při křížení plynárenského zařízení z materiálu PE bude provedena zkouška funkčnosti signalizačního vodiče.

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z toho důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Za stavební činnosti se považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení těchto podmínek. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 zákona č. 458/200 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel značku společnosti GridServices, s.r.o. (číslo jednací uvedené ve stanovisku, vydaném k této stavbě). O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést žadatel na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení.

Při provádění stavby bude dodržena ČSN 736005, TPG 70204, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s předmětnou stavbou.

S polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami budou prokazatelně seznámeni pracovníci, kteří budou stavební práce provádět.

Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jeho poškození.

V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady žadatele. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bez výkopová technologie.

Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) společnosti GridServices, s.r.o.

Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Při žádosti uvede žadatel značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu stanoviska společnosti RWE Distribuční služby, s.r.o. k předmětné stavbě. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno. V případě, že nebudou dodrženy výše

uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby – nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány, a obsypány těženým pískem, zhutněny a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 70201, TPG 70204.

Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.

Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojek včetně hlavních uzávěrů plynu na odběrném plynovém zařízení bude stavebník udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

Případné zřizování staveniště, skladování matriálu, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení.

Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů stavebník zabezpečí případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložením panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

20. Společnost Vodovody a kanalizace Přerov vlastní a provozuje v obci Žákovice vodovod pro veřejnou potřebu. Navržený záměr zasahuje do vodárenského ochranného pásma, vymezeného § 23 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Dle tohoto zákona činí ochranné pásmo 1,5 m od líce potrubí na obě strany do profilu DN 500 a 2,5 m nad DN 500. V zájmovém území se nachází vodovodní řady PE, PVC DN 80, včetně domovních přípojek. Zařízení v majetku společnosti VaK Přerov je nutno respektovat a stavební práce provádět tak, aby nedošlo k jeho poškození.

Při realizaci stavby v ochranném pásmu vodárenském budou splněny následující podmínky společnosti Vodovody a kanalizace Přerov a.s.:

- Poloha zařízení vodovodu musí být před zahájením stavebních prací vytyčena a v terénu řádně vyznačena. Pracovníci spol. VaK Přerov budou vyzváni k vytyčení sítí v jejich majetku a provozování (p. Štípek, tel. 602 582 695). Přesná poloha domovních přípojek bude upřesněna s jednotlivými uživateli domovních přípojek.
- V ochranném pásmu zařízení nesmí být zřizovány stavby budov, oplocení, podpěrných konstrukcí nadzemních vedení a jiné konstrukce zamezující přístup k němu, jeho příslušenství a k vodovodním nebo kanalizačním přípojkám. Nesmí zde být umístěna výsadba trvalého charakteru, kterou není možné v případě potřeby odstranit bez nároku na náhradu škody.
- Zahájení jakékoliv činnosti (dle odst. 5 § 23 zákona č. 274/2001 Sb.) v ochranném pásmu zařízení oznámí zadavatel nebo dodavatel stavebních prací písemně na adresu Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., nejméně 7 kalendářních dnů předem
- Pracovníci na stavbě musí být před zahájením prací v ochranném pásmu seznámeni s polohou zařízení, přípojek a s těmito podmínkami.
- **Zemní práce ve vzdálenosti menší jak 1,0 m** od zařízení a jejich příslušenství mohou být prováděny pouze **ručně**. Při realizaci stavby, při souběhu a křížení nutno dodržet normu **ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí**.
- Před zásypem výkopu v ochranném pásmu **vyzve** zadavatel nebo dodavatel zemních prací společnost Vodovody a kanalizace Přerov, a.s. k ověření dodržení podmínek činnosti v ochranném pásmu a nedotčení zařízení.
- Poškození zařízení, zjištění netěsnosti nebo závadu oznámí investor nebo stavebník neprodleně na VaK Přerov, a.s.
- Činností v ochranném pásmu nesmí být jakkoliv omezen přístup ke stávajícím vodárenským nebo kanalizačním zařízením, k uzávěrům a šachtám na domovních přípojkách a k požárním hydrantům. V ochranném pásmu zařízení a nad vedením přípojek nesmí být skladovány žárné materiály, odpady ani zřizovány mezideponie.

- Při úpravách povrchů osadí stavebník poklopy armatur a šachet do nivelety nově upraveného terénu. Po ukončení stavebních prací vyzve zadavatel nebo dodavatel VaK Přerov, a.s. k převzetí povrchu terénu i nad územím ochranného pásma a k ověření správné funkce zařízení dotčených stavbou.
- Všechny součinnosti Vodovody a kanalizace Přerov, a.s. poskytované stavebníkům při činnostech v ochranném pásmu jsou stavebníků poskytovány za úplatu v cenách podle platného ceníku služeb společnosti.
- Při poškození vodárenského nebo kanalizačního zařízení je stavebník povinen uhradit náklady spojené s jeho opravou, včetně nákladů na všechny vzniklé škody, související úkony a činnosti.
- Stavebník poskytne bezplatně společnosti Vodovody a kanalizace Přerov, a.s. v datové formě geodetické zaměření všech staveb, jejich částí a uložených podzemních vedení vybudovaných v ochranném pásmu zařízení.
- **Před zahájením stavebních prací je nezbytné požádat VaK Přerov o vytyčení zařízení a upřesnění jejich polohy v terénu**. Vytyčení polohy vodárenského zařízení zajistí na základě písemné objednávky od zadavatele nebo dodavatele prací příslušný pracovník (vodovod – provoz vodovodů, kanalizace – provoz kanalizací). Písemná žádost musí být doručena na adresu sídla společnosti Vodovody a kanalizace, a.s. nejméně sedm kalendářních dnů předem. Součástí protokolu pro vytyčení polohy zařízení ve správě společnosti VaK Přerov je oprávnění k zahájení činnosti v ochranném pásmu vodárenského zařízení plynoucí ze zákona odst. 5 § 23 zákona č. 274/2001 Sb.

21. V zájmovém území stavby se nachází síť elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s., (dále jen SEK) nebo její ochranné pásmo. Sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. (dále jen SEK) jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo SEK je v souladu s § 102 zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích a změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1,5 m po stranách krajního vedení SEK. Při provádění stavby budou dodrženy následující podmínky společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
    - Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit osobě pověřené ochrannou komunikační sítě (POS), p. Juříček, e-mail: zdenek.juricek@cetin.cz. Oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
    - **Před započetím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras PVSEK na terénu. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou anebo by mohly činnosti provádět.**
    - Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
    - Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
    - Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu přerušit práce a zjištění rozporu oznámit POS. V přerušených pracích lze pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v pracích.
    - V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK (dále jen NVSEK) je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních

předpisů, technických a odborných norem, správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.
- Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzve POS ke kontrole. Zához je stavebník oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Žadatel, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je žadatel, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1 m od NVSEK.
- Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK.
- Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS.

22. Před zahájením stavebních prací bude zajištěno vytýčení kanalizačního vedení v obci, které je v majetku Obce Žákovice.

23. V bezprostřední blízkosti stávajícího podpěrného sloupu energetického vedení NN, situovaném před (mezi) rodinnými domy č.p. 6 na pozemku parc. č. st. 78 a č.p. 7 na pozemku parc. č. st. 84, se nachází domovní kanalizační přípojky rodinných domů č. p. 6 a č.p. 7 a také podzemní vedení vody a plynu, při provádění stavby v místě uvedeného podpěrného sloupu NN tak bude dbáno na zvýšenou opatrnost, aby nedošlo k poškození těchto podzemních inženýrských sítí.

24. V případě, že se v blízkosti stavby nachází památky místního významu (sochy, kříže), budou tyto po dobu provádění stavby chráněny před poškozením (např. bedněním).

25. Povrchy všech dotčených staveb a pozemků včetně komunikací budou po dokončení stavby uvedeny do předchozího stavu.

26. Před zahájením stavebních prací v silničních pozemcích je nutné požádat o povolení zvláštního užívání podle § 25 odst. 6 písm. c3) zákona o pozemních komunikacích (v případě silnic III/43726 a III/43811, bude vydáno Magistrátem města Přerova, Odborem evidenčních správních služeb a obecního živnostenského úřadu, Oddělením dopravně správních agend, v případě místních komunikacích vydá toto povolení Obecní úřad Soběchleby, silniční správní úřad).

27. Stavba nesmí být užívána bez kolaudačního souhlasu (rozhodnutí), který vydá podle § 122 stavebního zákona stavební úřad, na základě žádosti podané žadatelem.

28. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu bude podána a doložena doklady v souladu s ustanovením § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb. Pro vydání kolaudačního souhlasu žadatel opatří rovněž závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy.

K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu žadatel doloží tyto přílohy:

- Popis a zdůvodnění provedených odchylek od projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem, popřípadě od povolení změny stavby před dokončením.
- Dokumentace skutečného provedení stavby (došlo-li k nepodstatným odchylkám proti povolení stavby nebo ověřené projektové dokumentaci).
- Závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy.
- Doklad o zajištění souborného zpracování dokumentace geodetických prací – geodetické zaměření skutečného provedení stavby, ze kterého budou zřejmá i parcelní čísla dotčených pozemků.
- Doklady o výsledcích zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy
- Doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona) a další doklady stanovené v podmínkách tohoto povolení.
- Zápis o odevzdání a převzetí stavby pokud byl sepsán.
- Doklad o likvidaci odpadů vzniklých při realizaci stavby.

Upozornění:

Stavba je prováděna na území s archeologickými nálezy, ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších úprav. Stavebník je proto povinen, již od přípravy stavby, oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu Akademie věd ČR v Brně, královopolská ulice č. 147, Brno a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Informace o organizacích oprávněných provádět archeologický výzkum podá Archeologický ústav Akademie věd ČR, případně Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště Olomouc.

***Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu**, vymezení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve vazbě na ust. § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:*

Žadatel:

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín
zastoupena na základě plné moci
Ing. Rudolfem Pospíšilem, IČO 65149386, Partyzánská č.p. 1710/5, 750 02 Přerov

Vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ti, kteří mají jiné věcné právo k těmto pozemkům nebo stavbám:

Hana Karásková, IDDS: 9wscrn7
trvalý pobyt: Žákovice č.p. 36, 753 54 Soběchleby
Věra Karásková, Žákovice č.p. 100, 753 54 Soběchleby
Michal Němec, Žákovice č.p. 54, 753 54 Soběchleby
Jiří Bočan, Žákovice č.p. 58, 753 54 Soběchleby
Jana Homolová, Žákovice č.p. 56, 753 54 Soběchleby
Ladislav Polák, Žákovice č.p. 56, 753 54 Soběchleby
Libor Janovský, Pod Zábřehem č.p. 1504, 768 61 Bystřice pod Hostýnem 1
Helena Janovská, Pod Zábřehem č.p. 1504, 768 61 Bystřice pod Hostýnem 1
Mgr. Jana Kucharczyková, Masarykova č.p. 578, Hlouška, 284 01 Kutná Hora 1
Miroslava Sedlářová, Žákovice č.p. 87, 753 54 Soběchleby
Zbyněk Sedlář, Žákovice č.p. 22, 753 54 Soběchleby
Zdeněk Sedlář, Žákovice č.p. 87, 753 54 Soběchleby
Miroslava Němcová, Žákovice č.p. 23, 753 54 Soběchleby
Anna Bendová, Žákovice č.p. 38, 753 54 Soběchleby
Václav Benda, Žákovice č.p. 38, 753 54 Soběchleby
Pavel Coufalík, Žákovice č.p. 47, 753 54 Soběchleby
Jana Korduliaková, Žákovice č.p. 25, 753 54 Soběchleby

Pavel Grajcar, Žákovice č.p. 33, 753 54 Soběchleby
Libor Jančík, Žákovice č.p. 53, 753 54 Soběchleby
Jarmila Jančíková, Žákovice č.p. 53, 753 54 Soběchleby
Bohumil Zlámal, Soběchleby č.p. 9, 753 54 Soběchleby
Tereza Ivasjuková, Žákovice č.p. 27, 753 54 Soběchleby
Tomáš Kapavík, Žákovice č.p. 29, 753 54 Soběchleby
Pavla Zobaníková, Žákovice č.p. 83, 753 54 Soběchleby
Ondřej Fiurášek, Žákovice č.p. 32, 753 54 Soběchleby
Tereza Fiurášková, Žákovice č.p. 32, 753 54 Soběchleby
Bronislav Buchta, Žákovice č.p. 48, 753 54 Soběchleby
Marek Buchta, Žákovice č.p. 48, 753 54 Soběchleby
Martin Buchta, Rožná č.p. 198, 592 52 Rožná
Jarmila Adamová, Žákovice č.p. 34, 753 54 Soběchleby
Jan Černoch, Žákovice č.p. 75, 753 54 Soběchleby
Ludmila Černochová, Žákovice č.p. 75, 753 54 Soběchleby
Svatopluk Holotík, Žákovice č.p. 79, 753 54 Soběchleby
Blanka Holotíková, Žákovice č.p. 79, 753 54 Soběchleby
Jaroslav Chlápek, Žákovice č.p. 70, 753 54 Soběchleby
Daniel Hradil, Žákovice č.p. 80, 753 54 Soběchleby
Lenka Buchtová, Žákovice č.p. 46, 753 54 Soběchleby
Miroslav Jančík, Žákovice č.p. 59, 753 54 Soběchleby
Markéta Vlčková, Žákovice č.p. 67, 753 54 Soběchleby
Ladislav Jančík, Žákovice č.p. 51, 753 54 Soběchleby
Marie Jančíková, Žákovice č.p. 51, 753 54 Soběchleby
Věra Pecháčková, Žákovice č.p. 49, 753 54 Soběchleby
Milan Stoklásek, Žákovice č.p. 49, 753 54 Soběchleby
Martina Stoklásková, Žákovice č.p. 49, 753 54 Soběchleby
Rostislav Králík, Žákovice č.p. 86, 753 54 Soběchleby
Marie Králíková, Žákovice č.p. 86, 753 54 Soběchleby
Bohumil Sigmund, Žákovice č.p. 88, 753 54 Soběchleby
Jana Sigmundová, Žákovice č.p. 88, 753 54 Soběchleby
Zdeněk Lesák, Žákovice č.p. 40, 753 54 Soběchleby
Marie Lesáková, Žákovice č.p. 40, 753 54 Soběchleby
Michal Chlápek, Žákovice č.p. 92, 753 54 Soběchleby
Radmila Chlápková, Žákovice č.p. 92, 753 54 Soběchleby
Zdeněk Chalupa, Žákovice č.p. 77, 753 54 Soběchleby
Ludmila Chalupová, Žákovice č.p. 77, 753 54 Soběchleby
František Saksa, Žákovice č.p. 30, 753 54 Soběchleby
Hana Saksová, Žákovice č.p. 30, 753 54 Soběchleby
Ladislav Kuba, Žákovice č.p. 37, 753 54 Soběchleby
Lubomír Žaloudík, Slobodova č.p. 1217, 768 61 Bystřice pod Hostýnem 1
Miroslav Křížek, Žákovice č.p. 35, 753 54 Soběchleby
Petr Valenta, Žákovice č.p. 72, 753 54 Soběchleby
Helena Cápiková, Radkovy č.p. 1, 751 14 Dřevohostice
Ing. Vladimír Valenta, Žákovice č.p. 91, 753 54 Soběchleby
Božena Šindlerová, Svat. Čecha č.p. 1233, 751 31 Lipník nad Bečvou I-Město
Markéta Burdová, Žákovice č.p. 10, 753 54 Soběchleby
Bc. Pavel Burda, Žákovice č.p. 10, 753 54 Soběchleby
František Sehnálek, Žákovice č.p. 7, 753 54 Soběchleby
Hana Motyčková, Žákovice č.p. 6, 753 54 Soběchleby
Bohumil Velikovský, Žákovice č.p. 6, 753 54 Soběchleby
Ing. Josef Němec, Žákovice č.p. 5, 753 54 Soběchleby
Hana Štěpánová, Oprostovice č.p. 27, 753 54 Soběchleby
Pavlína Tellingerová, Bystřická č.p. 306, 751 14 Dřevohostice
Dagmar Zmeškalová, Lipová č.p. 2, 751 14 Dřevohostice
Kamila Jiříčková, Kelč č.p. 153, 756 43 Kelč
Jarmila Bijová, Žákovice č.p. 1, 753 54 Soběchleby
Václav Pešák, Žákovice č.p. 1, Žákovice, 753 54 Soběchleby

Ing. Jiří Tlustý, Družstevní č.p. 490, 273 07 Vinařice u Kladna
Tomáš Pešák, Žákovice č.p. 18, 753 54 Soběchleby
Lucie Pešáková, Žákovice č.p. 18, 753 54 Soběchleby
Robert Pavlištík, Žákovice č.p. 14, 753 54 Soběchleby
František Buchta, Žákovice č.p. 20, 753 54 Soběchleby
Magdalena Jurečková, Neumannova č.p. 2619/3, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
PharmDr. Štěpán Latner, Zborovská č.p. 4166, Příluky, 760 01 Zlín 1
Mgr. Jana Latnerová, Zborovská č.p. 4166, Příluky, 760 01 Zlín 1
Česká telekomunikační infrastruktura a. s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
GridServices, s. r. o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
Vodovody a kanalizace Přerov, a. s., IDDS: jfyvg6t
sídlo: Šířava č.p. 482/21, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
Česká spořitelna, a. s., IDDS: wx6dkif
sídlo: Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč
Obec Žákovice, IDDS: u5faxxu
sídlo: Žákovice č.p. 100, 753 54 Soběchleby
Wüstenrot hypoteční banka a. s., IDDS: vjtg3cb
sídlo: Na hřebenech II č.p. 1718/8, 140 00 Praha 4-Nusle
Raiffeisenbank a. s., IDDS: skzfs6u
sídlo: Hvězdova č.p. 1716/2b, 140 00 Praha 4-Nusle
Komerční banka, a. s., IDDS: 4ktes4w
sídlo: Na příkopě č.p. 969/33, 110 00 Praha 1-Staré Město
Egua bank a.s., IDDS: iayc2h2
sídlo: Karolinská č.p. 661/4, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86
Modrá pyramida stavební spořitelna, a. s., IDDS: vf4e8u8
sídlo: Bělehradská č.p. 222/128, 120 00 Praha 2-Vinohrady
mBank S.A., IDDS: rtjdda6
sídlo: Sokolovská č.p. 668/136d, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86
Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5
sídlo: Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice
Správa silnic Olomouckého kraje, p. o., Středisko údržby Jih, IDDS: ur4k8nn
sídlo: Lipenská č.p. 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9

Odůvodnění:

Dne 28.11.2019 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby „*parc. č. st. 1 (zastavěná plocha), parc. č. 2/1 (ostatní plocha), parc. č. 2/4 (ostatní plocha), parc. č. 7 (ostatní plocha), parc. č. 8 (ostatní plocha), parc. č. 9/1 (ostatní plocha), parc. č. st. 46 (zastavěná plocha), parc. č. st. 47 (zastavěná plocha), parc. č. st. 58 (zastavěná plocha), parc. č. st. 77 (zastavěná plocha), parc. č. st. 78 (zastavěná plocha), parc. č. st. 84 (zastavěná plocha), parc. č. st. 103 (zastavěná plocha), parc. č. st. 123/1 (zastavěná plocha), parc. č. st. 124/2 (ostatní plocha), parc. č. st. 126 (zastavěná plocha), parc. č. 139/2 (zahrada), parc. č. st. 146 (zastavěná plocha), parc. č. st. 171 (zastavěná plocha), parc. č. st. 172 (zastavěná plocha), parc. č. st. 177 (zastavěná plocha), parc. č. st. 178 (zastavěná plocha), parc. č. st. 192 (zastavěná plocha), parc. č. st. 184/1 (zastavěná plocha), parc. č. 666 (ostatní plocha), parc. č. 795/4 (zahrada), parc. č. 779/2 (ostatní plocha), parc. č. 1137 (zahrada), parc. č. 1143 (ostatní plocha), parc. č. 1157 (ostatní plocha), parc. č. 1478 (ostatní plocha), parc. č. st. 185/1 (zastavěná plocha), parc. č. st. 185/2 (zastavěná plocha), parc. č. st. 191 (zastavěná plocha), parc. č. st. 42 (zastavěná plocha), parc. č. 10 (ostatní plocha), parc. č. st. 28 (zastavěná plocha), parc. č. st. 16 (zastavěná plocha), parc. č. st. 17 (zastavěná plocha), parc. č. st. 18 (zastavěná plocha), parc. č. st. 19 (zastavěná plocha), parc. č. 275/1 (ostatní plocha), parc. č. st. 21 (zastavěná plocha), parc. č. st. 22 (zastavěná plocha), parc. č. st. 202 (zastavěná plocha), parc. č. st. 203 (zastavěná plocha), parc. č. st. 207 (zastavěná plocha), parc. č. 795/1 (ostatní plocha), parc. č. st. 211 (zastavěná plocha), parc. č. st. 777 (zastavěná plocha), parc. č.*

669 (ostatní plocha), parc. č. st. 116 (zastavěná plocha), parc. č. st. 13 (zastavěná plocha), parc. č. st. 11 (zastavěná plocha), parc. č. 249/3 (ostatní plocha), parc. č. st. 249/2 (zastavěná plocha), parc. č. 249/5 (ostatní plocha), parc. č. st. 219/3 (zastavěná plocha), parc. č. 219/4 (ostatní plocha), parc. č. 778/2 (ostatní plocha), parc. č. st. 219/3 (zastavěná plocha), parc. č. 1372 (ostatní plocha), parc. č. 1452 (ostatní plocha), parc. č. 667/3 (ostatní plocha), parc. č. 668/2 (ostatní plocha), parc. č. 668/9 (ostatní plocha), parc. č. 687 (ostatní plocha), parc. č. 769 (ostatní plocha), parc. č. 795/1 (ostatní plocha), parc. č. 1454 (ostatní plocha), parc. č. 1456 (ostatní plocha), parc. č. 673 (ostatní plocha), parc. č. st. 221 (zastavěná plocha), parc. č. st. 222 (zastavěná plocha), parc. č. st. 223 (zastavěná plocha), parc. č. 228/3 (ostatní plocha), parc. č. 275/2 (zahrada), parc. č. st. 229 (zastavěná plocha), parc. č. st. 272/4 (zastavěná plocha), parc. č. st. 273/1 (zastavěná plocha), parc. č. st. 273/5 (zastavěná plocha), parc. č. st. 273/6 (zastavěná plocha), parc. č. st. 279/8 (zastavěná plocha), parc. č. st. 279/10 (zastavěná plocha), parc. č. st. 279/11 (zastavěná plocha), parc. č. st. 279/17 (zastavěná plocha), parc. č. st. 279/18 (zastavěná plocha), parc. č. st. 278/2 (zastavěná plocha), parc. č. st. 277/2 (zastavěná plocha), parc. č. st. 40/1 (zastavěná plocha), parc. č. st. 35 (zastavěná plocha), parc. č. st. 34 (zastavěná plocha) a parc. č. st. 31 (zastavěná plocha) v katastrálním území Žákovice*".*

Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

Žadatel předložil žádost o územní rozhodnutí v souladu s § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, kterou se upravují obsahové náležitosti ve věcech stavebního řádu, žádost byla podána na předepsaném formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb. K žádosti a v průběhu řízení byly připojeny přílohy uvedené v části B přílohy č. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb. a podklady dle § 86 odst. 2 stavebního zákona.

K žádosti bylo doloženo: dokumentace ve třech vyhotoveních, závazná stanoviska popř. rozhodnutí dotčených orgánů, stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, seznam a adresy osob, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutí přímo dotčeno.

Byla předložena dokumentace k územnímu řízení ve třech vyhotoveních, která je v souladu s ust. § 1a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, vypracována v rozsahu stanoveném přílohou č. 1 této vyhlášky a je zpracována osobou oprávněnou k výkonu vybrané činnosti ve výstavbě ve smyslu § 158 stavebního zákona. Dokumentaci vypracoval a ověřil Ing. Rudolf Pospíšil, ČKAIT 1201607, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb v 11/2018. Součástí dokumentace je dokladová část, která mimo jiné obsahuje stanoviska správců sítí dopravní a technické infrastruktury, či jejich majetkových správců.

Stavební úřad oznámil dne 05.02.2019 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, dle § 144 správního řádu, bylo toto oznámení doručováno v souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákona účastníkům územního řízení, uvedeným v ust. § 85 odst. 1 a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě a účastníkům územního řízení uvedených v ust. § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona veřejnou vyhláškou. Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil stavební úřad dle ust. § 87 odst. 1 od ústního jednání a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení oznámení o zahájení územního řízení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Současně s oznámením zahájení územního řízení stavební úřad sdělil účastníkům řízení, že dne 12.03.2019 bude mít shromážděné všechny podklady pro rozhodnutí ve výše uvedené věci. V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, dle kterého mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí v předmětné věci vyjádřit se k jeho podkladům, stavební úřad zároveň poskytl účastníkům řízení možnost k uplatnění tohoto práva, k čemuž stanovil lhůtu stanovuje lhůtu následujících 3 pracovních dnů po dni 12.03.2019 s tím, že po uplynutí tohoto termínu bude ve věci vydáno rozhodnutí. Účastníci řízení se tak mohli vyjádřit k podkladům rozhodnutí v tomto řízení, ke způsobu jejich opatření, popř. navrhnout jejich doplnění. Této možnosti žádný z účastníků řízení nevyužil.

V průběhu řízení, dne 20.02.2019, to je v termínu stanoveném pro uplatnění námitek účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů, byly uplatněny námitky, připomínky a požadavky ze stran účastníků řízení, a to pana Bohumila Velikovského, bytem Žákovice č.p. 6, jako spoluvlastníka sousedního pozemků parc. č. st. 78 v k.ú. Žákovice a stavby RD č.p. 6 na tomto pozemku umístěném, dále Ing. Vladimíra Valenty, jako vlastníka sousedních pozemků parc. č. 124/1 (zahrada) a parc. č. 124/2 (ostatní plocha) v k.ú. Žákovice a dále stavební úřad obdržel dne 27.02.2019 námitky účastníka řízení, pana Marka Buchty, bytem Žákovice č.p. 48, jako vlastníka sousedního pozemku parc. č. st. 222 v k.ú. Žákovice.

Stanoviska, vyjádření, rozhodnutí a souhlasy ke stavbě sdělili:

- *Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, Schweitzerova 524/91, Olomouc, souhlasným závazným stanoviskem ze dne 29.01.2018 pod č.j. HSOL-8300-2/2017*
- *Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, souhlasným závazným stanoviskem ze dne 12.11.2018 pod sp. zn. 86961/2018-1150-OÚZ-BR (neeviduje žádné inženýrské sítě a telekomunikační vedení ve vlastnictví Ministerstva obrany, stavba není v rozporu se zájmy Ministerstva obrany)*
- *Magistrát města Přerova, Odbor stavebního řádu a životního prostředí, rozhodnutím ze dne 02.01.2019 pod č. j. MMPr/000763/2019/PeZ (souhlas podle ustanovení § 17 odst. 1 písm. a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů)*
- *Magistrát města Přerova, Odbor stavebního řádu a životního prostředí, souhrnným vyjádřením ze dne 12.12.2017 pod č. j. MMPr/154987/2017/STAV/ZP/Šv*
- *Magistrát města Přerova, Odbor evidenčních správních služeb a obecního živnostenského úřadu, Oddělení dopravně správních agend, Rozhodnutím č. 299/2018 o povolení zvláštního užívání silnic III/43811 a III/43726, vydaným dne 08.10.2018 pod č.j. MMPr/137157/2018/RA,0*
- *Správa silnic Olomouckého kraje, p. o., vyjádřením ze dne 30.11.2017 vydaným pod zn.: SSOK JH - 25205/2017 a ze dne 15.10.2018 pod zn.: SSOK JH - 21884/2018 a Smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti ze dne 05.02.2018 (dojde k dotčení)*
- *Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, závazné stanovisko ze dne 21.12.2017 pod č. KHSOC/33154/2017/PR/HOK*
- *ČEZ Distribuce, a.s., sdělením o existenci energetického zařízení ze dne 06.11.2018 pod zn. 0101014143 (nachází se podzemní síť NN, nadzemní síť NN, el. stanice)*
- *ČEZ ICT Services, a. s., sdělením o existenci komunikačního vedení pod zn. 0700096388 a zn. 0700096390 (nenachází se komunikační vedení)*
- *Telco Pro Services, a. s., sdělením o existenci komunikačního vedení pod zn. 0200955694 a zn. 0200955692 (nenachází se komunikační vedení)*
- *Česká telekomunikační infrastruktura a.s., vyjádření ze dne 26.10.2017 pod č. j. 752684/17 (nachází se síť elektronických komunikací)*
- *GridServices, s.r.o., stanoviskem ze dne 14.12.2017 pod zn. 5001630631 (dojde k dotčení plynárenských zařízení)*
- *Vodovody a kanalizace Přerov, a. s, stanovisko ze dne 09.11.2018 pod zn. 2017/0000/PVH/615*
- *Archeologický ústav Akademie věd České republiky, Brno, v.v.i., vyjádřením ze dne 19.10.2018 pod zn. ARUB/5458/18*
- *Obecní úřad Žákovice, povolením zvláštního užívání místních komunikací dle § 25 odst. 6 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., v platném znění, vydaném dne 22.10.2018*
- *Obec Žákovice, vyjádřením ze dne 11.12.2017 a ze dne 06.02.2018*

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí, a to i včetně podmínek pro provedení stavby, jelikož je těmito podmínkami vázán - dle § 103 odst. 1 písm. e) bod 5. stavebního zákona, stavba dále nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení. Do podmínek nebyly zahrnuty odkazy na povinnost respektovat zákon a na doložení podkladů, které již byly

v řízení předloženy. Územním rozhodnutím stavební úřad stanovil podmínky pro umístění stavby, dále uložil zpracování dokumentace pro provádění stavby v souladu s § 92 odst. 1 stavebního zákona, kdy tato dokumentace musí být zpracována vždy u stavebních záměrů podle § 103 odst. 1 písm. e) bodů 4 až 8. Vzhledem k tomu, že stavba distribuční soustavy v elektroenergetice vyžaduje k užívání kolaudační souhlas, byly zde stanoveny také podmínky pro podání žádosti o vydání kolaudačního souhlasu dle § 119 a § 122 stavebního zákona.

Podmínky, vycházející ze samostatných rozhodnutí, vydaných podle zvláštních předpisů dotčenými orgány státní správy, které v řízení spolupůsobily, nebyly převzaty do podmínek tohoto územního rozhodnutí, ale územní rozhodnutí o umístění stavby je s nimi v souladu.

Stavební úřad respektoval i oprávněné požadavky správců technické a dopravní infrastruktury, uplatněné v písemných vyjádřeních a stanoviscích k dokumentaci stavby. V rozhodnutí jsou uvedeny podmínky stanovující povinnost zohlednit sítě technického vybavení. Podmínky správců technické a dopravní infrastruktury, majetkových správců, či uživatelů pozemků nebo staveb dotčených předmětnou stavbou, které se týkají finančních poplatků, či jiných finančních požadavků, nejsou součástí podmínek předepsaných tímto rozhodnutím pro umístění a realizaci stavby. Tyto požadavky budou řešeny mezi žadatelem a těmito účastníky řízení, správci technické a dopravní infrastruktury, či majetkovými správci uzavřením (sepsáním) smluv, či dohod dle příslušných právních předpisů. Nejsou zapracovány ani požadavky na případné řešení škod. Tyto neřeší stavební zákon a nemůže je tedy řešit stavební úřad.

Při posuzování dokumentace pro územní rozhodnutí vycházel stavební úřad též z ustanovení § 159 odst. 1 stavebního zákona kde je zakotveno, že projektant odpovídá za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, zejména za respektování požadavků z hlediska ochrany veřejných zájmů a za jejich koordinaci. Je povinen dbát právních předpisů a působit v součinnosti s příslušnými orgány územního plánování a dotčenými orgány.

Předmětná stavba nevyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavební úřad v územním řízení posoudil předloženou žádost z hledisek uvedených § 90 stavebního zákona, tedy zda je záměr žadatele v souladu:

- a) s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území

Stavba je v souladu s požadavky stavebního zákona a jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby odpovídá vyhlášce č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění, zejména:

§ 23 není znemožněna zástavba sousedních pozemků - splňuje
§ 24 odst. 1 rozvodná energetická vedení a vedení elektronických komunikací se v zastavěném území obcí umísťují pod zem - splňuje
§ 25 odst. 1 řešící vzájemné odstupy staveb, odstup staveb a umístění stavby na pozemku umožňuje údržbu staveb a užívání prostoru mezi stavbami - splňuje

Umístění stavby odpovídá vyhlášce č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění, zejména části třetí – požadavky na bezpečnost a vlastnosti staveb a části páté – požadavky na technická zařízení staveb, zejména:

§ 6 Prostorové uspořádání distribuční sítě s dalšími sítěmi technického vybavení jako souběh a křížení bude provedeno podle ČSN 73 6005.

§ 8 Základní požadavky – stavba splňuje uvedené požadavky při běžné údržbě a působení běžně předvídatelných vlivů po dobu plánované životnosti stavby. Výrobky, materiály a konstrukce navržené a použité pro stavbu zaručují, že stavba splní uvedené požadavky
§ 9 Mechanická odolnost a stabilita – stavba je navržena v souladu s normovými hodnotami tak, aby účinky zatížení a nepříznivé vlivy prostředí, kterým je vystavena během výstavby a užívání při řádně prováděné běžné údržbě, nemohly způsobit náhlé nebo postupné zřícení, nerušení stability, poškození nebo ohrožení technických zařízení a podobně

§ 10 Obecné požadavky na ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí – stavba je navržena tak, aby neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejich uživatelů a uživatelů okolních a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené v jiných právních předpisech, což bylo i ověřeno v závazných stanoviskách dotčených orgánů.
§ 34 Vnitřní silnoproudé rozvody odběratele se připojí rozšířením distribuční soustavy elektřiny.

Vzhledem k tomu, že se jedná o podzemní stavbu distribuční soustavy v elektroenergetice, není požadavek na bezbariérové užívání dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Stavba je v celé své délce, vyjma přípojných pojistkových skříní a přípojného bodu, uložena pod zemí. Opatření k minimalizaci dopadů na okolí při provádění stavby jsou zahrnuta v dokumentaci pro územní řízení. Umístění stavby tedy vyhovuje obecným požadavkům na využívání území a také obecným technickým požadavkům na výstavbu.

- b) s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,

Stavba nemá nové požadavky na připojení na technickou infrastrukturu. Jedná se o stavbu veřejné technické infrastruktury společnosti ČEZ Distribuce a.s., která bude zajišťovat rozvod elektrické energie NN – 0,4 kV v obci Soběchleby ke konečným uživatelům. Příjezd ke stavbě je zajištěn přes stávající veřejně přístupné místní a účelové komunikace.

Při realizaci stavby dojde k dotčení technické infrastruktury (ČEZ Distribuce a. s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., GridServices, a.s., Obec Žákovice /kanalizace/). Při realizaci budou důsledně dodrženy podmínky správců dotčených sítí a komunikací.

- c) s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

K územnímu řízení byla doložena souhlasná závazná stanoviska podle zvláštních právních předpisů. Jedná se o:

Souhrnné stanovisko Magistrátu města Přerova, Odboru stavebního řádu a životního prostředí, posuzující stavbu podle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů v platném znění, podle zákona č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší (zákon o ochraně ovzduší), ve znění pozdějších předpisů, podle zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) v platném znění, podle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů, podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů, podle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a změně a doplnění některých zákonů, v platném znění a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Dále byla doložena rozhodnutí Magistrátu města Přerova, Odbor evidenčních správních služeb a obecního živnostenského úřadu, Oddělení dopravně správních agend a Obecního úřadu Žákovice, silničního správního úřadu, o povolení zvláštního užívání komunikací, podle ustanovení § 25 odst. 6 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, doloženo bylo také souhlasné závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Olomouckého kraje, dle zákona č. 133/1985 Sb. o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.

Bylo doloženo souhlasné závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Olomouckého kraje z hlediska dotčení zájmů chráněných orgánem veřejného zdraví, upravené v zákoně č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění.

Při provádění stavby nedojde ke kácení dřevin, které by podléhaly vydání povolení dle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.

Jelikož bude navrhované podzemní kabelové vedení NN umístěno v plochách, vymezených pro tento účel platným územním plánem (v zastavěném území), nebylo třeba dokladovat vyjádření dle § 7 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených požadavků závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a podmínky vycházející s těchto stanovisek zahrnul do podmínek rozhodnutí. Realizací stavby nedojde k nepřiměřenému ohrožení nebo porušení práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Stavební úřad posoudil žádost dle § 90 odst. 2 stavebního zákona, zda je stavba v souladu s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování u stavebních záměrů, stavební úřad ověřil rovněž účinky budoucího užívání stavby, jedná se o stavbu, kterou lze provést bez stavebního povolení nebo souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru a pro stavbu uvedenou v § 103 odst. 1 písm. e) bod 5 stavebního zákona se nevydává závazné stanovisko orgánu územního plánování podle § 96b.

Umístění stavby je v souladu s územním plánem Obce Žákovice, který nabyl účinnosti dne 30.10.2009. Stavba je umístěna v zastavěné části obce Žákovice, v urbanizované ploše BP - plocha předměstského bydlení, v ploše BV – plocha venkovského bydlení, v ploše SO – plocha smíšených aktivit v ploše DG – plocha pro dopravní stavby silniční, v ploše ZS – plocha sídelní zeleně. Sítě a zařízení technické infrastruktury je možné umisťovat ve všech těchto plochách zastavěného území, což výše uvedená stavba naplňuje. Jedná se o stavbu podzemní veřejné technické infrastruktury, která nemá negativní vliv na okolní pozemky a stavby, stavba tedy svým umístěním neovlivní a neomezí okolní zástavbu, ani nezhorší kvalitu prostředí a urbanistickou hodnotu území. Stavba je realizována pro potřeby stávající a budoucí zástavby v dané lokalitě, tato stavba tak souvisí s technickou vybaveností daného území. Rozhodování v území není podmíněno územní studií ani regulačním plánem. Celková koncepce stavby odpovídá také požadavkům Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje, vč. pozdějších změn.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Ze strany pana Bohumila Velikovského byl vznesen požadavek "*aby při demontáži nosného sloupu NN u RD č.p. 7 a č.p. 6 byla ponechána v zemi podzemní část tohoto sloupu, a to z důvodu blízkosti u citovaných staveb a z důvodu blízkosti kanalizace, kterou jsou odváděny dešťové vody ze střech domu č.p. 6 a č.p. 7 do obecní kanalizace. Současně se nachází v blízkosti tohoto sloupu také podzemní vedení plynu a vody*".

K tomuto požadavku stavební úřad sděluje, že předmětem žádosti je odstranění podpěrných sloupů stávajícího vedení NN v celé jejich výšce a hloubce, tedy včetně jejich podzemních částí. Odstraňování těchto sloupů musí být prováděno co nejšetrnějším způsobem tak, aby nedošlo k zásahu nebo k narušení či poškození stávajících podzemních inženýrských sítí, nacházejících se v blízkosti stavby. Je povinností stavebníka zajistit si před zahájením provádění stavby vytýčení veškerých těchto podzemních inženýrských sítí, a to jejich správci či vlastníky. V případě poškození těchto podzemních vedení je stavebník povinen uvést toto poškozené podzemní vedení do původního, provozuschopného stavu.

I přesto však byl stavebník podmínkou č. 26 tohoto územního rozhodnutí upozorněn na existenci domovních kanalizačních přípojek u rodinných domů č. p. 7 a č.p. 6 a také na existenci podzemního vedení vody a plynu, které jsou vedeny v bezprostřední blízkosti stávajícího podpěrného sloupu energetického vedení NN, umístěného před (mezi) rodinnými domy č.p. 6 na pozemku parc. č. st. 78 a č.p. 7 na pozemku parc. č. st. 84 a byl zavázán povinností dbát zvýšené opatrnosti při provádění stavby v místě uvedeného podpěrného sloupu NN, aby nedošlo k poškození těchto podzemních inženýrských sítí.

Pokud bude ze strany stavebníka zjištěno, že by odstraněním podzemní části nosného podpěrného sloupu stávajícího vedení NN, nacházejícího se před rodinnými domy č.p. 7 a č.p. 6, mohlo dojít k poškození výše uvedených podzemních vedení inž. sítí, a proto by bylo vhodné po odřezání nadzemní části uvedeného sloupu NN ponechat jeho podzemní část na místě (v zemi), je nutno tuto záležitost předem projednat s vlastníkem pozemku, na kterém je tento sloup umístěn, v tomto případě tedy s Obcí Žákovice.

Z výše uvedeného odůvodnění požadavku pana Velikovského tedy vyplývá, že základní povinností realizační firmy je respektovat stávající inženýrské sítě, nacházející se v blízkosti stavby a v případě jejich poškození uvést tyto poškozené inženýrské sítě do původního, provozuschopného stavu. Požadavek pana Velikovského proto stavební úřad posoudil jako bezpředmětný. Samotné připomínce o blízkosti uvedených sítí pak bylo vyhověno stanovení podmínky č. 26.

Ze strany účastníka řízení, Ing. Vladimíra Valenty, bylo upozorněno na skutečnost že „*před jeho domem č.p. 91 v obci Žákovice, to je na pozemku parc.č. 779/2 v k.ú. Žákovice, se nachází inženýrské sítě – kanalizace a komunikační vedení, které nejsou zakresleny v dokumentaci, předložené k územnímu řízení, konkrétně se jedná o situaci se zákresem umístění citované stavby. Pan Valenta rovněž sdělil, že dle jeho názoru by bylo lepší vést navrhované zemní kabelové vedení NN na druhé straně silnice na pozemku parc. č. 779/2, v prostoru před jeho domem, kde je zatravněný pás, neboť by nebylo potřeba demontovat a znovu pokládat zámkovou zpevněnou plochu před jeho domem č.p. 91*“.

Požadavek, týkající se změny v umístění stavby kabelového vedení NN na druhou stranu pozemku parc. č. 779/2 (ostatní plocha - silnice), byl stavebním úřadem prokonzultován s Ing. Rudolfem Pospíšilem, zpracovatelem projektové dokumentace této stavby a bylo mu (stavebnímu úřadu) sděleno, že tato varianta v umístění stavby byla řádně prozkoumána a prošetřena již při návrhu umístění této navrhované stavby, ale vzhledem k omezeným prostorových parametrům na „druhé (protější) straně“ pozemku parc. č. 779/2 (ostatní plocha - silnice), v úrovni pozemku parc. č. 124/1 (zahrada) a konfiguraci této části pozemku parc. č. 779/2 (ostatní plocha - silnice) bylo rozhodnuto umístit stavbu tak, jak je uvedeno v žádosti o vydání územního rozhodnutí o jejím umístění. K tomuto případnému řešení v umístění stavby (na protější straně pozemku parc. č. 779/2 (ostatní plocha) bylo rovněž vydáno záporné stanovisko Správy silnic Olomouckého kraje, který má právo hospodařit s majetkem Olomouckého kraje (vlastníkem pozemku parc. č. 779/2 je Olomoucký kraj). Důvodem k umístění stavby dle předložené žádosti byla také existence stromového porostu na „druhé (protější) straně“ pozemku parc. č. 779/2 (ostatní plocha - silnice), kde případným umístěním stavby podzemního kabelového vedení NN by došlo k závažnému narušení kořenového systému tohoto stávajícího stromového porostu, což by mohlo mít za následek odumření těchto stromů.

Je povinností správního orgánu, v tomto případě stavebního úřadu, projednat žádost v rozsahu v jakém byla podána, tedy s umístěním stavby tak, jak je navrhováno, ze strany stavebního úřadu není možné stavebníkovi nařídit umístit stavbu v jiném místě.

V případě zpevněné plochy se zámkové dlažby, nacházející se před rodinným domem č.p. 91, který je ve vlastnictví Ing. Valenty, a to v místě přístupu a příjezdu na pozemky parc. č. 124/1 (zahrada) a parc. č. 124/2 (ostatní plocha) v k.ú. Žákovice, stavební úřad sděluje, že je povinností stavebníka, uvést pozemek, na kterém byla stavba umístěna, do předchozího stavu, tzn. v tomto případě, že i včetně nového položení a úpravy zámkové dlažby, a to odpovídajícím technologickým postupem, aby následně nedocházelo k propadu těchto nově položených míst.

Ve věci upozornění, že na pozemku parc. č. 779/2 v k.ú. Žákovice se nachází inženýrské sítě – kanalizace a komunikační vedení, které nejsou zakresleny v dokumentaci předložené k územnímu řízení, stavební úřad sděluje, že součástí předložené dokumentace je také vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, ze kterého je zřejmá poloha umístění stávajícího telekomunikačního vedení v místě navrhované stavby. Jak dále vyplývá z vyjádření této společnosti ze dne 26.10.2017 pod č. j. 752684/17 je povinností stavebníka zajistit si před zahájením realizaci stavby v celé její trase vytýčení - vyznačení tras PVSEK na terénu (což je rovněž uvedeno v podmínce č. 25 tohoto rozhodnutí, stanovených pro umístění a provedení stavby, kterou musí stavebník respektovat). Stavebník je rovněž povinen zajistit si před prováděním stavby vytýčení kanalizačního vedení v obci, které je v majetku Obce Žákovice (stanoveno v podmínce č. 26 tohoto rozhodnutí).

Stavební úřad proto podání Ing. Valenty ve věci existence sítí posoudil jako věcnou připomínku, kdy toto vedení je uvedeno ve vyjádřeních příslušných správců sítí, jejichž podmínky je povinen stavebník při realizaci stavby dodržovat, přičemž toto je zakotveno i v podmínkách tohoto

rozhodnutí, doporučení ke změně trasy navrhované stavby pak nebylo stavebníkem reflektováno z výše uvedených důvodů.

Dále byla vznesena námitka *na realizaci výše uvedené stavby - rekonstrukci stávajícího venkovního vedení NN, a to z*e strany účastníka řízení, pana Marka Buchty, bytem Žákovice č.p. 48, jako vlastníka sousedního pozemku parc. č. st. 222 v k.ú. Žákovice, který ve svém písemném stanovisku, které stavební úřad obdržel dne 27.02.2019 uvádí, že „*v projektu jsou uplatňovány pouze zájmy distributora ČEZ, chybí zde zakreslení přípojných míst veřejného osvětlení spadající pod OÚ Žákovice, dokud nebude projekt doplněn, případně nemá-li OÚ Žákovice jiný vlastní projekt doporučuji stavbu nerealizovat*“.

K této námitce stavební úřad sděluje, že předložená žádost, která je předmětem tohoto územního řízení, řeší rekonstrukci stávajícího venkovní vedení NN (distribuční sítě NN) v obci Žákovice, a to z důvodu jejího špatného stavu. V rámci této stavby tak bude v centrální části obce Žákovice nahrazeno stávající venkovní vedení NN novým zemním kabelovým vedením NN. Stávající venkovní vedení NN, jehož součástí jsou i podpěrné sloupy tohoto vedení NN, je v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s., veřejné osvětlení v obci Žákovice je v majetku Obce Žákovice. Skutečnost, že část stavby veřejného osvětlení je osazena na stávajících podpěrných sloupech vedení NN, které mají být odstraněny, nezavdává důvod k tomu, aby navrhovaná stavba rekonstrukce stávajícího venkovní vedení NN nebyla povolena a potažmo i provedena. Není povinností stavebníka, v tomto případě ČEZ Distribuce, a.s., aby zajistil nové (náhradní) umístění veřejného osvětlení, které je v majetku jiného vlastníka, to je Obce Žákovice a tuto záležitost řešil „ve své projektové dokumentaci“ a na své náklady. Dle vyjádření Obce Žákovice ze dne 11.12.2017 si je tato obec vědoma povinnosti či nutnosti zajistit přeložení uvedeného veřejného osvětlení z odstraňovaných podpěrných sloupů ČEZ Distribuce, a.s. Je tedy záležitostí vlastníka tohoto veřejného osvětlení, to je Obce Žákovice, aby si zajistila nové osazení svítidel veřejného osvětlení, a to např. osazením nových, vlastních podpěrných sloupů, případně ponecháním stávajících podpěrných sloupů vedení NN, na kterých jsou již svítidla umístěna, a to za podmínky souhlasu jejich stávajícího vlastníka, kterým je ČEZ Distribuce, a.s. Dle vyjádření starosty obce Žákovice, pana Josefa Mikulíka, Obec Žákovice včetně firmy ELTODO, která zajišťuje provoz a údržbu veřejného osvětlení v obci Žákovice, již vstoupily tyto dva subjekty v jednání se společností ČEZ Distribuce, a.s., a to za účelem ponechání sloupů stávajícího vedení NN, na kterých je umístěno veřejné osvětlení. Jak dále pan Mikulík sdělil, bude rovněž zpracována výkresová dokumentace veřejného osvětlení v obci Žákovice, jelikož obec s touto dokumentací v současné době nedisponuje. Jak uvádí § 154 odst. 1 písm. e) stavebního zákona, vlastník stavby je povinen „ *uchovávat po celou dobu trvání stavby dokumentaci jejího skutečného provedení, rozhodnutí, osvědčení, souhlasy, ověřenou projektovou dokumentaci, popřípadě jiné důležité doklady, týkající se stavby“.*

Z výše uvedeného odůvodnění, týkající se námitky pana Buchty, tedy vyplývá, že není možné nepovolit navrhovanou stavbu z důvodu, že jiný vlastník, ji de-facto využívá ke svému prospěchu, přičemž navíc tento vlastník (Obec Žákovice), s provedením navrhované stavby souhlasí. Z těchto důvodů proto stavební úřad námitku pana Marka Buchty shledal jako nedůvodnou a tuto zamítl.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

V řízení bylo také zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická, nebo jiná věcná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 85 stavebního zákona.

Za účastníky řízení byli dle § 85 odst. 1 stavebního zákona vzati: *společnost ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, kterou zastupuje na základě plné moci Ing. Rudolf Pospíšil, IČO 65149386,* což je žadatel, který je současně účastníkem řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu, a dále *Obec Žákovice*, na jejímž území má být záměr uskutečněn, což je účastník řízení podle ustanovení § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona a současně účastník řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu.

Dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona byli dále jako účastníci řízení pojati vlastníci pozemků, nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn nebo staveb umístěných na těchto pozemcích, nebo ti, kteří mají jiné věcné právo k těmto pozemkům nebo stavbám. Tyto osoby jsou současně účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu a to ve smyslu § 87 odst. 1 stavebního zákona. Jedná se o tyto účastníky řízení:

Hana Karásková, Věra Karásková, Michal Němec, Česká spořitelna, a. s., Obec Žákovice, Jiří Bočan, Jana Homolová, Ladislav Polák, Libor Janovský, Helena Janovská, Mgr. Jana Kucharczyková, Správa silnic Olomouckého kraje, p. o., Středisko údržby Jih, Miroslava Sedlářová, Zbyněk Sedlář, Zdeněk Sedlář, Miroslava Němcová, Anna Bendová, Václav Benda, Pavel Coufalík, Egua bank a.s., Modrá pyramida stavební spořitelna, a. s., Jana Korduliaková, Pavel Grajcar, Hypoteční banka, a.s., Libor Jančík, Jarmila Jančíková, Bohumil Zlámal, Tereza Ivasjuková, mBank S.A., Tomáš Kapavík, Pavla Zobaníková, Hana Karásková, Ondřej Fiurášek, Tereza Fiurášková, Bronislav Buchta, Marek Buchta, Martin Buchta, Jarmila Adamová, Jan Černoch, Ludmila Černochová, Svatopluk Holotík, Blanka Holotíková, Jaroslav Chlápek, Daniel Hradil, Lenka Buchtová, Miroslav Jančík, Markéta Vlčková, Komerční banka, a. s., Ladislav Jančík, Marie Jančíková, Věra Pecháčková, Milan Stoklásek, Martina Stoklásková, Rostislav Králík, Marie Králíková, Bohumil Sigmund, Jana Sigmundová, Zdeněk Lesák, Marie Lesáková, Michal Chlápek, Radmila Chlápková, Raiffeisenbank a. s., Zdeněk Chalupa, Ludmila Chalupová, František Saksa, Hana Saksová, Ladislav Kuba, Lubomír Žaloudík, Miroslav Křížek, Petr Valenta, Helena Cápiková, Ing. Vladimír Valenta, Božena Šindlerová, Markéta Burdová, Bc. Pavel Burda, František Sehnálek, Hana Motyčková, Bohumil Velikovský, Ing. Josef Němec, Hana Štěpánová, Pavlína Tellingerová, Dagmar Zmeškalová, Kamila Jiříčková, Jarmila Bijová, Václav Pešák, Wüstenrot hypoteční banka a. s., Ing. Jiří Tlustý, Tomáš Pešák, Lucie Pešáková, Robert Pavlištík, František Buchta, Magdalena Jurečková, PharmDr. Štěpán Latner, Mgr. Jana Latnerová, Česká telekomunikační infrastruktura a. s., GridServices, s. r. o., Vodovody a kanalizace Přerov, a. s.

Dále jsou účastníkem řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich (včetně správců inženýrských sítí a dopravní infrastruktury), může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. Tyto osoby jsou současně účastníci řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu. Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona se v souladu s § 87 odst. 3 a § 92 odst. 3 stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru. Jedná se tyto pozemky: parc. č. 1281, parc. č. 1279, parc. č. 1327, parc. č. 795/5, parc. č. 1325, parc. č. 1323, parc. č. 217/1, parc. 218, parc. č. 214, parc. č. 795/3, parc. č. 795/4, parc. č. 213/2, parc. č. 669, parc. č. 209/2, parc. č. 12, parc. č. 225, parc. č. 226, parc. č. 228/1, parc. č. 229, parc. č. 272/4, parc. č.1261, parc.č, 279/30, parc.č, 279/31 parc.č, 279/32 parc.č, 279/33, parc. č. 274/2, parc. č. 274/1, parc. č. 668/2, parc. č. 279/2, parc. č. 278/1, parc. č. 277/1, parc. č. 40/1, parc. č. 31, parc. č. 30, parc. č. 50/2, parc. č. 57, parc. č. 58, parc. č. 67, parc. č. 96, parc. č. 97, parc. č. 103, parc. č. 115, parc. č. 147, parc. č. 152/1, parc. č. 153/1, parc. č. 148/1, parc. č. 161, parc. č. 162, parc. č. 667/1, parc. č. 176/1, parc. č. 176/3, parc. č. 175/1, parc. č. 173/1, parc. č. 168, parc. č. 166, parc. č. 1139/2, parc. č. 1430, parc. č. 1136, parc. č. 136/1, parc. č. 727, parc. č. 1138, parc. č. 124/1, parc. č. 123/2, parc. č. 190/2, vše v k.ú. Žákovice.

Jako účastníky řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona pojal stavební úřad vlastníky pozemků a staveb, které mají společnou hranici s pozemky, na nichž je umístěna stavba a to do vzdálenosti cca 2,0 m od umístěné stavby, z dokumentace k územnímu řízení je zřejmé, že liniová stavba sítě technického vybavení s ochranným pásmem 1,0 m, nemůže mít dopady na větší okolí a nemůže tedy dojít k dotčení vlastnických nebo jiných věcných práv vlastníků vzdálenějších pozemků a staveb.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Na základě výše uvedeného, po posouzení dle § 90 stavebního zákona, stavební úřad došel k závěru, že je možné vydat kladné rozhodnutí o umístění stavby, s podmínkami tak, jak jsou ve výrokové části vymezeny.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání. Odvolat se může účastník řízení ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno. Odvolání se podává u Stavebního úřadu Městského úřadu Lipník nad Bečvou. O odvolání rozhoduje Odbor strategického rozvoje kraje, Krajského úřadu Olomouckého kraje.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Petr Merta, Ph.D.
vedoucí Stavebního úřadu otisk úředního razítka

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 06.03.2019.

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje (MěÚ Lipník nad Bečvou), minimálně na dobu 15 dnů. Oznámení se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Rovněž Obecní úřad v Žákovicích je povinen písemnost bezodkladně vyvěsit na své úřední desce na dobu nejméně 15 dnů.
Patnáctým dnem po vyvěšení se považuje oznámení za doručené.

Potvrzení o zveřejnění na úřední desce Městského úřadu Lipník nad Bečvou:

Na úřední desce pevné:

vyvěšeno ……. sejmuto ……. podpis ----------

Na úřední desce elektronické:

vyvěšeno ……. sejmuto ……. podpis ----------

Potvrzení o zveřejnění na úřední desce Obecního úřadu v Žákovicích:

Na úřední desce pevné:

vyvěšeno ……. sejmuto ……. podpis ----------

Na úřední desce elektronické:

vyvěšeno ……. sejmuto ……. podpis ----------

Obdrží:

Účastníci dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, kteří jsou současně účastníky řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu - doručováno jednotlivě:

Ing. Rudolf Pospíšil, IDDS: j3gfpf7
místo podnikání: Partyzánská č.p. 1710/5, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
zastupující na základě plné moci
ČEZ Distribuce, a. s., sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Účastníci dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona - doručováno jednotlivě:

Obec Žákovice, IDDS: u5faxxu
sídlo: Žákovice č.p. 100, 753 54 Soběchleby

Účastníci dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu - doručováno jednotlivě - jedná se o vlastníky pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ty, kteří mají jiné věcné právo k těmto pozemkům nebo stavbám. Jsou jimi:

Hana Karásková, IDDS: 9wscrn7
trvalý pobyt: Žákovice č.p. 36, 753 54 Soběchleby
Věra Karásková, Žákovice č.p. 100, 753 54 Soběchleby
Michal Němec, Žákovice č.p. 54, 753 54 Soběchleby
Česká spořitelna, a. s., IDDS: wx6dkif
sídlo: Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč
Obec Žákovice, IDDS: u5faxxu
sídlo: Žákovice č.p. 100, 753 54 Soběchleby
Jiří Bočan, Žákovice č.p. 58, 753 54 Soběchleby
Jana Homolová, Žákovice č.p. 56, 753 54 Soběchleby
Ladislav Polák, Žákovice č.p. 56, 753 54 Soběchleby
Libor Janovský, Pod Zábřehem č.p. 1504, 768 61 Bystřice pod Hostýnem 1
Helena Janovská, Pod Zábřehem č.p. 1504, 768 61 Bystřice pod Hostýnem 1
Mgr. Jana Kucharczyková, Masarykova č.p. 578, Hlouška, 284 01 Kutná Hora 1
Správa silnic Olomouckého kraje, p. o., Středisko údržby Jih, IDDS: ur4k8nn
sídlo: Lipenská č.p. 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
Miroslava Sedlářová, Žákovice č.p. 87, 753 54 Soběchleby
Zbyněk Sedlář, Žákovice č.p. 22, 753 54 Soběchleby
Zdeněk Sedlář, Žákovice č.p. 87, 753 54 Soběchleby
Miroslava Němcová, Žákovice č.p. 23, 753 54 Soběchleby
Anna Bendová, Žákovice č.p. 38, 753 54 Soběchleby
Václav Benda, Žákovice č.p. 38, 753 54 Soběchleby
Pavel Coufalík, Žákovice č.p. 47, 753 54 Soběchleby
Egua bank a.s., IDDS: iayc2h2
sídlo: Karolinská č.p. 661/4, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86
Modrá pyramida stavební spořitelna, a. s., IDDS: vf4e8u8
sídlo: Bělehradská č.p. 222/128, 120 00 Praha 2-Vinohrady
Jana Korduliaková, Žákovice č.p. 25, 753 54 Soběchleby
Pavel Grajcar, Žákovice č.p. 33, 753 54 Soběchleby

Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5
sídlo: Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice
Libor Jančík, Žákovice č.p. 53, 753 54 Soběchleby
Jarmila Jančíková, Žákovice č.p. 53, 753 54 Soběchleby
Bohumil Zlámal, Soběchleby č.p. 9, 753 54 Soběchleby
Tereza Ivasjuková, Žákovice č.p. 27, 753 54 Soběchleby
mBank S.A., IDDS: rtjdda6
sídlo: Sokolovská č.p. 668/136d, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86
Tomáš Kapavík, Žákovice č.p. 29, 753 54 Soběchleby
Pavla Zobaníková, Žákovice č.p. 83, 753 54 Soběchleby
Hana Karásková, IDDS: 9wscrn7
trvalý pobyt: Žákovice č.p. 36, 753 54 Soběchleby
Ondřej Fiurášek, Žákovice č.p. 32, 753 54 Soběchleby
Tereza Fiurášková, Žákovice č.p. 32, 753 54 Soběchleby
Bronislav Buchta, Žákovice č.p. 48, 753 54 Soběchleby
Marek Buchta, Žákovice č.p. 48, 753 54 Soběchleby
Martin Buchta, Rožná č.p. 198, 592 52 Rožná
Jarmila Adamová, Žákovice č.p. 34, 753 54 Soběchleby
Jan Černoch, Žákovice č.p. 75, 753 54 Soběchleby
Ludmila Černochová, Žákovice č.p. 75, 753 54 Soběchleby
Svatopluk Holotík, Žákovice č.p. 79, 753 54 Soběchleby
Blanka Holotíková, Žákovice č.p. 79, 753 54 Soběchleby
Jaroslav Chlápek, Žákovice č.p. 70, 753 54 Soběchleby
Daniel Hradil, Žákovice č.p. 80, 753 54 Soběchleby
Lenka Buchtová, Žákovice č.p. 46, 753 54 Soběchleby
Miroslav Jančík, Žákovice č.p. 59, 753 54 Soběchleby
Markéta Vlčková, Žákovice č.p. 67, 753 54 Soběchleby
Komerční banka, a. s., IDDS: 4ktes4w
sídlo: Na příkopě č.p. 969/33, 110 00 Praha 1-Staré Město
Ladislav Jančík, Žákovice č.p. 51, 753 54 Soběchleby
Marie Jančíková, Žákovice č.p. 51, 753 54 Soběchleby
Věra Pecháčková, Žákovice č.p. 49, 753 54 Soběchleby
Milan Stoklásek, Žákovice č.p. 49, 753 54 Soběchleby
Martina Stoklásková, Žákovice č.p. 49, 753 54 Soběchleby
Rostislav Králík, Žákovice č.p. 86, 753 54 Soběchleby
Marie Králíková, Žákovice č.p. 86, 753 54 Soběchleby
Bohumil Sigmund, Žákovice č.p. 88, 753 54 Soběchleby
Jana Sigmundová, Žákovice č.p. 88, 753 54 Soběchleby
Zdeněk Lesák, Žákovice č.p. 40, 753 54 Soběchleby
Marie Lesáková, Žákovice č.p. 40, 753 54 Soběchleby
Michal Chlápek, Žákovice č.p. 92, 753 54 Soběchleby
Radmila Chlápková, Žákovice č.p. 92, 753 54 Soběchleby
Raiffeisenbank a. s., IDDS: skzfs6u
sídlo: Hvězdova č.p. 1716/2b, 140 00 Praha 4-Nusle
Zdeněk Chalupa, Žákovice č.p. 77, 753 54 Soběchleby
Ludmila Chalupová, Žákovice č.p. 77, 753 54 Soběchleby
František Saksa, Žákovice č.p. 30, 753 54 Soběchleby
Hana Saksová, Žákovice č.p. 30, 753 54 Soběchleby
Ladislav Kuba, Žákovice č.p. 37, 753 54 Soběchleby
Lubomír Žaloudík, Slobodova č.p. 1217, 768 61 Bystřice pod Hostýnem 1
Miroslav Křížek, Žákovice č.p. 35, 753 54 Soběchleby
Petr Valenta, Žákovice č.p. 72, 753 54 Soběchleby
Helena Cápiková, Radkovy č.p. 1, 751 14 Dřevohostice
Ing. Vladimír Valenta, Žákovice č.p. 91, 753 54 Soběchleby
Božena Šindlerová, Svat. Čecha č.p. 1233, 751 31 Lipník nad Bečvou I-Město
Markéta Burdová, Žákovice č.p. 10, 753 54 Soběchleby
Bc. Pavel Burda, Žákovice č.p. 10, 753 54 Soběchleby
František Sehnálek, Žákovice č.p. 7, 753 54 Soběchleby

Hana Motyčková, Žákovice č.p. 6, 753 54 Soběchleby
Bohumil Velikovský, Žákovice č.p. 6, 753 54 Soběchleby
Ing. Josef Němec, Žákovice č.p. 5, 753 54 Soběchleby
Hana Štěpánová, Oprostovice č.p. 27, 753 54 Soběchleby
Pavlína Tellingerová, Bystřická č.p. 306, 751 14 Dřevohostice
Dagmar Zmeškalová, Lipová č.p. 2, 751 14 Dřevohostice
Kamila Jiříčková, Kelč č.p. 153, 756 43 Kelč
Jarmila Bijová, Žákovice č.p. 1, 753 54 Soběchleby
Václav Pešák, Žákovice č.p. 1, Žákovice, 753 54 Soběchleby
Wüstenrot hypoteční banka a. s., IDDS: vjtg3cb
sídlo: Na hřebenech II č.p. 1718/8, 140 00 Praha 4-Nusle
Ing. Jiří Tlustý, Družstevní č.p. 490, 273 07 Vinařice u Kladna
Tomáš Pešák, Žákovice č.p. 18, 753 54 Soběchleby
Lucie Pešáková, Žákovice č.p. 18, 753 54 Soběchleby
Robert Pavlištík, Žákovice č.p. 14, 753 54 Soběchleby
František Buchta, Žákovice č.p. 20, 753 54 Soběchleby
Magdalena Jurečková, Neumannova č.p. 2619/3, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
PharmDr. Štěpán Latner, Zborovská č.p. 4166, Příluky, 760 01 Zlín 1
Mgr. Jana Latnerová, Zborovská č.p. 4166, Příluky, 760 01 Zlín 1
Česká telekomunikační infrastruktura a. s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
GridServices, s. r. o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
Vodovody a kanalizace Přerov, a. s., IDDS: jfyvg6t
sídlo: Šířava č.p. 482/21, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

Účastníci dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona a § 27 odst. 2 správního řádu - doručováno formou veřejné vyhlášky - jedná se o osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být tímto územním rozhodnutím přímo dotčeno, identifikovaní dle § 87 odst. 3 stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí - parc. č. 1281, parc. č. 1279, parc. č. 1327, parc. č. 795/5, parc. č. 1325, parc. č. 1323, parc. č. 217/1, parc. 218, parc. č. 214, parc. č. 795/3, parc. č. 795/4, parc. č. 213/2, parc. č. 669, parc. č. 209/2, parc. č. 12, parc. č. 225, parc. č. 226, parc. č. 228/1, parc. č. 229, parc. č. 272/4, parc. č.1261, parc.č, 279/30, parc.č, 279/31 parc.č, 279/32 parc.č, 279/33, parc. č. 274/2, parc. č. 274/1, parc. č. 668/2, parc. č. 279/2, parc. č. 278/1, parc. č. 277/1, parc. č. 40/1, parc. č. 31, parc. č. 30, parc. č. 50/2, parc. č. 57, parc. č. 58, parc. č. 67, parc. č. 96, parc. č. 97, parc. č. 103, parc. č. 115, parc. č. 147, parc. č. 152/1, parc. č. 153/1, parc. č. 148/1, parc. č. 161, parc. č. 162, parc. č. 667/1, parc. č. 176/1, parc. č. 176/3, parc. č. 175/1, parc. č. 173/1, parc. č. 168, parc. č. 166, parc. č. 1139/2, parc. č. 1430, parc. č. 1136, parc. č. 136/1, parc. č. 727, parc. č. 1138, parc. č. 124/1, parc. č. 123/2, parc. č. 190/2, vše v k.ú. Žákovice.

Dotčené orgány - doručováno jednotlivě:
Obecní úřad Žákovice, IDDS: u5faxxu
sídlo: Žákovice č.p. 100, 753 54 Soběchleby
Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, IDDS: etwb5sh
sídlo: Bratrská č.p. 709/34, 750 11 Přerov 2
Magistrát Města Přerova, Odbor evidenčních správních služeb a obecního živnostenského úřadu, Oddělení dopravně správních agend, IDDS: etwb5sh
sídlo: Bratrská č.p. 34, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, Územní pracoviště Přerov, IDDS: 7zyai4b
sídlo: Dvořákova č.p. 75, Přerov I - Město, 750 02 Přerov 2
Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, Územní odbor Přerov, IDDS: ufiaa6d
sídlo: Šířava č.p. 2180/25, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2